



اخبار کوتاه

افزایش بهای مسکن در فرانسه
بهای مسکن در فرانسه افزایش یافته است. شبکه پنج تلویزیونی فرانسه گزارش داد: جدیدترین بررسی ها حاکی از آن است که طی یک سال اخیر، بهای مسکن به طور متوسط بیش از هشت و نیم درصد افزایش یافته است.
در پاریس همه رکوردها شکسته شده است و آمارها حاکی از افزایش پانزده درصدی قیمت مسکن است. از علل افزایش قیمت مسکن در فرانسه این است که عده ای از خریداران مسکن به مدت یک تا یک سال و نیم گذشته، منابع مالی خود را ذخیره کرده اند و اکنون به جمع دیگر خریداران خانه پیوسته اند. در شهر لیون فرانسه نیز بهای مسکن طی یک سال اخیر حدود شش درصد افزایش یافته است. این درحالی است که بهای مسکن در فرانسه فقط در چهار منطقه کاهش یافته و قیمت هر متر مربع خانه به طور متوسط از دو هزار و پانصد یورو فراتر رفته است. در گرانترین خیابان پاریس نیز، بهای هر متر مربع خانه به هفده هزار یورو رسیده است.

اعلام زمان بهره برداری مسکن مهر پایتخت

مدیرکل تعاون استان تهران از آغاز بهره برداری واحدهای مسکن مهر پایتخت در نیمه دوم سال جاری خبر داد.
محمد حسین کلاتهایی گفت: در صورت توجه و اختصاص اعتبارات، تنها راه پاسخگویی به نیاز امروز جامعه، از راه و روش تعاونی ممکن است. وی با توجه به رشد خوب تعاون افزود: در کشورهای مختلف تعاون به عنوان یک روش اقتصادی پویا نگاه می شود. وی افزود: در کشور هلند ۱۰۰ درصد صادرات و تولید گل و گیاه توسط تعاونیهای این کشور انجام می شود و در قاره آفریقا نیز تا ۹۰ درصد اقتصاد کشور در اختیار تعاونی ها است.
وی تاکید کرد: امروزه دیگر سستی سازی در بخش مسکن جابگو نیست و باید تعاونیهای مسکن به سوی صنعتی سازی روی بیاورند. وی اظهار داشت: از نیمه دوم سال جاری به صورت مرتب و مستمر شاهد بهره برداری از پروژه های مسکن مهر استان تهران خواهیم بود.



نیکزاد: همه مردم را خانه دار می کنیم



رسیدن رتبه قم در احداث مسکن مهر از ۲۹ به سه، ظرف مدت شش ماه نشانه عزم جدی مسوولان این استان برای تکمیل پروژه مسکن مهر است

وزیر مسکن و شهرسازی خطاب به مسوولان سازمان ها و نهادها، بر لزوم به کارگیری همه روش های لازم برای خانه دار کردن مردم تاکید کرد. علی نیکزاد در جلسه شورای تامین مسکن قم افزود: همه مسوولان موظفند شفاف کار کنند و پروژه های مسکن مهر را با سرعت بیشتری به پیش برند تا عقب ماندگی های سال های اخیر جبران شود. وی تاکید کرد: ما خادم ملت هستیم و برای اینکه بتوانیم یکی از مهم ترین سیاست های دولت و نظام اسلامی که یقین دارم مورد تاکید مقام معظم رهبری است را پیش ببریم، نباید از هیچ کوششی دریغ کنیم.
نیکزاد اظهار داشت: برای حفظ عزت و کرامت خانواده های ایرانی و وفاداری نسبت به ارزش های شهدا و امام راحل، باید هر آنچه در توان داریم برای

استفاده از ظرفیت کارداناان فنی به مسکن مهر سرعت می بخشد

همچنین در این همایش مدیر کل دفتر سازمانهای مهندسی و تشکل های حرفه ای گفت: کارهای خوبی در کشور برای به کارگیری کارداناان فنی ساختمان انجام شده اما باید از تمام ظرفیت آنها استفاده کرد. شاهرخی افزود: طی بخشنامه مورخ ۸۹/۴/۲ برای ثبت شرکتها نیاز به عضویت در نظام مهندسی استان یا کانون کارداناان های استانی است همچنین ناظران ساختمانی نیز از کارداناان باید باشد و رئیس کارگاهها هم باید از کارداناان پایه ۳ باشد. مدیر کل اداره ساختمان و شهرسازی شهرداری تهران نیز در این همایش اضافه کرد: کشورمان



کشور ضروری است. وی افزود: بهتر است کارداناان فنی ساختمان به نظام کاردانی ساختمان تغییر نام دهند و مشکلات مالی کانون هم برطرف شود زیرا نهایتا سود حاصل از آن به جامعه برمی گردد. وی تاکید کرد: مسوولان شبکه ساخت و ساز را در کشور مورد توجه قرار دهند.

رئیس شورای مرکزی کانون استاانها در گردهمایی اعضاء هیئت مدیره کانون استاانها گفت: استفاده از ظرفیت کارداناان ساختمانی در مسکن مهر انجام این پروژه ملی را سرعت می بخشد.
محمد حسین ساختمانی امروز در سومین گردهمایی اعضاء هیئت مدیره کارداناان های فنی ساختمان اظهار داشت: از ظرفیت دهها هزار کاردان عضو مجمع کانون استاانها استفاده بهینه نمی شود. رئیس شورای مرکزی کانون استاانها گفت: با جودی که طرح بزرگ مسکن مهر در کشور به طور ملی اجرا می شود استفاده از استعدادهای نهفته این کارداناان در

نوآوری

ساخت مصالح ساختمانی با دانه های قهوه



گروهی از دانشمندان کلمبیایی در طرحی ابتکاری مصالح ساختمانی جدیدی را با درجه مقاومت بالا ابداع کردند که به علت پائین بودن قیمت آن احتمالاً می تواند در حل بحران مسکن در کلمبیا نقش بازی کند.
به گزارش شبکه تلویزیونی الجزیره، این دانشمندان می گویند خانه های ساخته شده از پسمانده دانه های قهوه شاید بهترین گزینه برای ساخت خانه های سستی مقاوم در برابر رانش زمین باشد. دانه قهوه یکی از مهمترین منابع درآمد کشاورزان در کلمبیا و یکی از مهمترین محصولات این کشور محسوب می شود.
با استفاده از عصاره دانه قهوه و پسماندهای آن و از طریق مخلوط کردن با مواد مقاوم در برابر حرارت، به ماده ای مناسب برای ساخت خانه که بسیار شبیه به چوب است تبدیل می شود. این دانشمندان می گویند محصول جدید آنها به اندازه کافی مقاوم است که بتوان از آن برای ساخت خانه استفاده کرد. می توان صفحات تولید شده از این طریق را بدون نیاز به پیچ و میخ یا هر ماده دیگری در محل مورد نیاز نصب کرد. این صفحات، جایگزین بسیار مناسبی برای صفحات چوبی محسوب می شود و به حفظ جنگلهای کلمبیا کمک می کند. جرج مدینا استاد مهندسی صنایع در دانشگاه لس آنجلس که از جمله ابداع کنندگان مصالح ساختمانی جدید است گفت: ما برخلاف سایر کشورها جنگل مصنوعی نداریم ولی مقدار زیادی زیاله طبیعی در اختیار داریم که پسمانده های دانه قهوه یکی از آنها است.
با این صفحات می توان خانه ای ساخت که فقط هفت هزار و پانصد دلار هزینه داشته و نیاز به زیرسازی محکمی ندارد. این مساله برای ساکنان کلمبیا که با بارانهای فصلی و رانش زمین مواجه هستند امتیاز بزرگی محسوب می شود و باعث می شود این منازل در برابر چنین حوادثی ایمنی بیشتری داشته باشند.

SANDING SOUTH CST/berger

GPS های تک و دو در کلاس سری 1770-548-1827
توبل اسپیکن های لیزری سری NTS-ST1
تلم دولیت های الکترونیکی سری ET
انزالاب های توماتیگ سری 88

ترازهای خطی توماتیگ
ترازهای دوار توماتیگ
نقشه های توماتیگ
مسطح های لیزری

لرزش و زود در نماینگاه ساختمانی
تورنر پلن ۲۰۱۲ فرم ۱۱۱

مهندسی عمران و معماری
مهندسی نقشه کشی
مهندسی سازه
مهندسی مکانیک
مهندسی برق
مهندسی کامپیوتر